

M.C.C. HOLDING INVEST S.A.
Bd. Chisinau, Nr. 1, Sector 2 - BUCURESTI
Reg.Com.: **J 40/20985/1994** C.U.I. **6436247** Atribut fiscal: **RO**

REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE (ROF)

Bucuresti, MAI 2015

M.C.C. HOLDING INVEST S.A. REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE

© Este interzisă reproducerea integrală sau parțială a ROF fără acordul – Administratorului Unic

C U P R I N S

CAPITOLUL I - DISPOZIȚII GENERALE

CAPITOLUL II - NORME SPECIFICE

- A) Accesul în incinta SC M.C.C. HOLDING INVEST SA
- B) Circulația, parcare în incinta SC M.C.C. HOLDING INVEST SA
- C) Norme PSI, protecția mediului
- D) Norme igienico-sanitare și de curățenie
- E) Norme de conduită

CAPITOLUL III - DREPTURILE COMERCIANȚILOR

CAPITOLUL IV - OBLIGAȚIILE COMERCIANȚILOR

- A) Norme de comerț
- B) Expunerea mărfurilor

CAPITOLUL V - OBLIGAȚIILE VIZITATORILOR (CUMPARATORILOR)

CAPITOLUL VI – ATRIBUTIILE ADMINISTRATORULUI UNIC

CAPITOLUL VII - SANȚIUNI

CAPITOLUL XV - DISPOZITII FINALE

CAPITOLUL I DISPOZIȚII GENERALE

Art. 1 - (1) Presentul REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE (ROF) reprezintă descrierea cadrului de organizare și funcționare a activităților societății M.C.C. HOLDING INVEST S.A, în exercitarea principalelor atribuții și sarcini pentru realizarea serviciilor destinate pieței - agenți economici/producători.

(2) Stabilirea atribuțiilor și responsabilităților din prezentul regulament are la bază prevederile Legii nr. 31/1990, republicată, hotărârile guvernului și alte acte normative ce reglementează domeniile specifice activității, deliberările (hotărârile) Adunărilor Generale ale Acționarilor (AGA) și ale Administratorului Unic, cu autonomia conferită de faptul că societatea este societate cu capital integral privat.

(3) Societatea este administrată de un Administrator Unic numit în AGA.

(4) Prevederile prezentului regulament nu sunt limitative, ele se completează/ reactualizează continuu, potrivit modificărilor survenite ca urmare a necesității atingerii obiectivelor societății comerciale și a deliberărilor AGA și care sunt stipulate în acest regulament până la nivelul compartimentelor funcționale și activităților societății.

(5) De asemenea rolul ROF este de a garanta existența unor condiții de activitate comercială civilizată și de a impune reguli - norme specifice privind raporturile de muncă, obligațiile comercianților, clienților și alte elemente specifice domeniului de activitate al societății.

(6) Incinta Complexului Agroalimentar este proprietatea privată a SC M.C.C. HOLDING INVEST SA, care, în baza prevederilor legale în vigoare, este îndreptățită a stabili și impune respectarea condițiilor de acces precum și a regulilor de comerț și conduită acelor care își desfășoară activitatea sau intră în această incintă.

Art. 2 - (1) Regulamentul se aplică tuturor:

a) salariaților societății comerciale "M.C.C. HOLDING INVEST" SA, indiferent de forma și de durata contractului de muncă;

b) personalului care lucrează în cadrul societății ca detașați sau execută lucrări pe teritoriul acesteia, fiind salariați altor societăți;

c) patronului / administratorului / conducătorului și angajaților agenților economici/ producătorilor societăți comerciale care au închiriat spații în incinta societății;

d) clienților, indiferent de scopul și durata intrării :

e) elevilor și studenților care fac practica în societate.

(2) Patronul/administratorul/conducătorul agenților economici/producătorii cu spații închiriate în incinta societății nu încep nici un fel de activitate pe teritoriul societății înainte de a aduce la cunoștință angajaților proprii dispozițiile prezentului regulament și de a lua măsuri de respectare a prevederilor lui, care a fost pus la dispoziția acestuia la încheierea contractului de închiriere spațiu.

(3) Clienților Complexului Agroalimentar li se aduc la cunoștință prevederile ROF prin anunțarea prin stația de amplificare și afișarea extraselor din regulament pe teritoriul societății.

(4) Simplu fapt de a pătrunde în incinta societății înseamnă pentru fiecare persoană recunoașterea tacită a faptului că a văzut afișele cu extrasele din ROF, le-a înțeles și că se obligă a le respecta întocmai, în caz contrar expunându-se la sancțiunile prevăzute de acest act.

(5) Personalul detașat sau care execută lucrări pe teritoriul societății va lua la cunoștință de prevederile prezentului regulament intern prin grija compartimentului din SC M.C.C. HOLDING INVEST SA care răspunde de aceste lucrări.

(6) Executantul nu poate începe nici un fel de activitate pe teritoriul societății înainte de a aduce la cunoștința personalului propriu dispozițiile prezentului regulament și de a lua măsuri de respectarea prevederilor lui.

Art. 3 - Aplicarea prezentului ROF (controlul respectării și aplicarea sancțiunilor) față de agenții economici/producători/clienții complexului agroalimentar se face de către personalul angajat al societății, care în timpul serviciului sunt împuterniciți pentru aceasta, de către conducerea SC M.C.C. HOLDING INVEST SA.

CAPITOLUL II NORME SPECIFICE

A) Accesul în incinta SC M.C.C. HOLDING INVEST SA

Art. 4 - (1) În incintă au acces salariații M.C.C. HOLDING INVEST SA precum și patronii/administratorii/conducătorii și salariații societăților comerciale/persoane fizice ce își desfășoară activitatea în M.C.C. HOLDING INVEST SA, pe baza unui contract legal încheiat, în vigoare și cu chiria plătită la zi.

(2) Au acces, de asemenea, clienții care doresc să intre în relații comerciale cu SC M.C.C. HOLDING INVEST SA, cu societățile comerciale ce activează în incinta SC M.C.C. HOLDING INVEST SA, precum și cu societăți comerciale/persoane fizice care expun și vând produse în incintă.

(3) Accesul pietonilor și a autovehiculelor în incinta " M.C.C. HOLDING INVEST SA " se face numai prin intrările special destinate, sub controlul și îndrumarea agenților de pază, cu respectarea condițiilor de plată și a orarului afișat, după cum urmează:

(3.1) Acces: - patronii/administratorii/conducătorii/salariații societăților comerciale (persoane fizice) și producători.

(3.2) Acces autovehicule: - accesul autovehiculelor este gratuit în prima 1/2 (jumătate) de ora după care tariful auto de staționare a autovehiculului este 3 (trei) lei/ora.

(4) Pentru locurile rezervate pe bază de contract se permite accesul autoturismului cu numărul de înmatriculare pentru care s-a încheiat contractul.

(5) S.C. M.C.C. HOLDING INVEST S.A. își rezervă dreptul de a verifica și controla, prin sondaj, ori de câte ori consideră necesar autovehiculele, coletele și bagajele comercianților, precum și persoanele ce acced în incinta Complexului Agroalimentar în scopul verificării modului în care sunt respectate de către agenții economici/ producători și clienți prevederile prezentului regulament, referitoare la interdicția accesului cu arme, muniții și orice alte obiecte interzise, dacă acestea prezintă un anumit grad de risc în ceea ce privește protecția și securitatea societății, persoanelor și a mediului.

(6) În vederea depistării armelor, explozivilor și/sau altor substanțe și materiale interzise de lege, personalul SC M.C.C. HOLDING INVEST SA, precum și personalul de pază aflat în exercițiul funcțiunii pot efectua următoarele:

a) controale vizuale sumare (prin sondaj sau consecutiv) în interiorul autovehiculelor ce pătrund în incinta societății, inclusiv în portbagaj, precum și în bagaje de mână ce prezintă suspiciuni (datorită volumului sau formei);

b) să legitimizeze conducătorii autovehiculelor ce pătrund și/sau părăsesc incinta SC M.C.C. HOLDING INVEST SA;

B) Circulația, parcare în incinta SC M.C.C. HOLDING INVEST SA

Art. 5 - (1)Circulația pietonală și a autovehiculelor se face numai pe aleile destinate circulației, marcate în acest scop, pietonii asigurându-se că nu pot fi surprinși de autovehiculele în mișcare.

(2) Viteza limită admisă pentru toate categoriile de autovehicule este de maximum 10 (zece) km/oră.

(3) Parcarea autovehiculelor, deținute de cei ce activează în incintă, se face numai în locurile și în condițiile stipulate de conducerea societății .

(4)Parcarea autovehiculelor agenților economici/ producătorilor pentru aprovizionare cu marfă se face numai în capătul aleilor. Staționarea pentru aprovizionare cu marfă, sâmbăta, este permisă maxim 30 de minute, după care trebuie să părăsească incinta.

(5) Accesul altor societăți care aprovizionează agenții economici din incinta complexului este gratuit în prima 1/2 (jumătate) de ora.

(6) Bonul de acces autovehicule trebuie lăsat pe bordul mașinii, la vedere, cu partea scrisă în sus, pentru control.

(7) Un autoturism poate ocupa un singur loc de parcare.

(8) Rezervarea locurilor pentru autovehicule se face numai pe bază de contract încheiat cu MCC HOLDING INVEST S.A.

(9) SC M.C.C. HOLDING INVEST SA nu răspunde de avarii (zgârieturi, parbrize fisurate, oglinzi, antene sau capace de roți lipsă etc.) sau de furturile din autovehiculele parcate.

M.C.C. HOLDING INVEST S.A. REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE

C) Norme PSI, protecția mediului

- Art. 6** - (1) În incinta SC M.C.C. HOLDING INVEST SA, fiecare persoană este obligată să respecte legislația privind apărarea împotriva incendiilor și protecția mediului.
- (2) Este interzisă blocarea căilor de acces cu produse sau autovehicule, parcarea autovehiculelor se face numai pe locurile de parcare și nu pe aleile de acces.
- (3) Este interzis total a se face foc (cu orice fel de materiale combustibile), a se umbla cu flacără deschisă, a se demonta, repara și spăla motoare, a se degresa cu materiale inflamabile, a se schimba uleiul, antigelul etc., precum și spălarea autovehiculelor pe locurile de parcare.
- (4) Clienții SC M.C.C. HOLDING INVEST SA sunt obligați să stabilească și să respecte reguli privind aprovizionarea, manipularea și depozitarea produselor, în condiții de securitate, conform normelor legale în vigoare, astfel încât să nu provoace incendiu sau să producă poluarea mediului.
- (5) Fumatul pe teritoriul societății este interzis, cu excepția locurilor special amenajate.
- (6) Este interzisă în incinta societății orice fel de reparație, curățire, ungere sau alimentare cu combustibil pe durata staționării sau în timpul operațiilor de încărcare–descărcare.
- (7) Este obligatorie înlăturarea tuturor componentelor rezultate și/sau utilizate la efectuarea unei intervenții tehnice accidentale pe teritoriul societății.
- (8) Este interzisă încălzirea motorului pentru pornirea autovehiculului cu flacără.
- (9) Prezența mijlocului de transport, aflat în mod accidental în reparație, pe calea internă de circulație, trebuie semnalizată cu mijloace de avertizare.
- (10) Conducătorul mijlocului de transport va proceda la pornirea motorului și la manevrarea autovehiculului numai după ce s-a asigurat că nu se găsesc persoane sub mașină sau în apropierea ei pentru evitarea accidentării.
- (11) Staționarea pe teritoriul societății este permisă numai cu motorul oprit pentru evitarea emisiilor de gaze de eșapament și poluarea atmosferică.
- (12) Este interzis accesul autovehiculelor care prezintă scurgeri de carburanți/lubrifianți în incinta societății (dacă este vizibil).
- (13) Este interzis dormitul în autovehicul cu motorul pornit.
- (14) Fiecare persoană este obligată a anunța imediat cel mai apropiat reprezentant al SC M.C.C. HOLDING INVEST SA, cu privire la orice început de incendiu sau de pericol de explozie sau accident /incident care poate conduce la poluarea mediului.
- (15) Agentul economic /persoana fizică care a provocat un incident care conduce la poluarea mediului este responsabil de plata cheltuielilor ocazionate de eliminarea consecințelor acestuia (amenzi, ecologizare zonă etc.).
- (16) Clienții SC M.C.C. HOLDING INVEST SA sunt obligați să cunoască planurile de pregătire pentru situații de urgență aduse la cunoștință și să participe la testarea periodică a acestora.
- (17) Aprovizionarea de către clienți se va face cu autovehicule în stare bună de funcționare și curate astfel încât la staționarea și descărcarea marfurilor să nu se producă pierderi de carburanți/lubrifianți.

D) Norme igienico-sanitare și de curățenie

- Art. 7** - (1) În incinta SC M.C.C. HOLDING INVEST SA este obligatorie respectarea normelor elementare de igienă, protecție sanitar-epidemiologică și de curățenie.
- (2) În incintă există spații special amenajate pentru grupuri sanitare cu apă curentă și pubele pentru depozitarea gunoaielor (deșeuri menajere și deșeuri reciclabile).
- (3) Persoanelor din incinta SC M.C.C. HOLDING INVEST SA le este cu desăvârșire interzis a arunca pe jos deșeuri, gunoaie, ambalaje, resturi de produse și/sau alimente, etc.
- (4) Comercianții au obligația de a asigura curățenia în incintă, pe o rază de 1 m în afara perimetrului închiriat, precum și în spațiul închiriat pentru expunerea mărfurilor;
- (5) Clienții SC M.C.C. HOLDING INVEST SA sunt obligați să depoziteze deșeurile menajere și deșeurile reciclabile, curate, în pubelele identificate și destinate acestora, de pe teritoriul societății, în scopul valorificării acestora, reducerii consumului de resurse naturale și respectării prevederilor autorizației de mediu.

M.C.C. HOLDING INVEST S.A. REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE

E) Norme de conduită (comerciantii si vizitatori)

- Art. 8** - (1) Pentru o mai bună supraveghere în sensul păstrării ordinii și disciplinei în cadrul Complexului Agroalimentar, precum și supravegherii respectării prevederilor prezentului ROF se folosește un sistem de monitorizare video.
- (2) În incinta SC M.C.C. HOLDING INVEST SA este obligatorie respectarea normelor elementare de comportament civilizate.
- (3) Sunt interzise actele de agresiune, verbală sau fizică, de vandalism, asupra bunurilor și/sau persoanelor.
- (4) Este cu desăvârșire interzisă intrarea cu obiecte contondente, tăioase, arme albe și/ sau de foc sau orice fel de obiect destinat și/sau apt de a produce rănirea unor persoane.
- (5) Este interzisă intrarea cu câini în incinta SC M.C.C. HOLDING INVEST SA.
- (6) Este interzisă fotografierea pe teritoriul societății, fără autorizația conducerii.
- (7) Este interzisă cu desăvârșire cerșetoria pe teritoriul societății.
- (8) Orice situație deosebită (solicitarea de plăți suplimentare, limbaj trivial, amenințări etc.) se comunică urgent Administrației SC M.C.C. HOLDING INVEST SA sau agenților de pază.

CAPITOLUL III DREPTURILE COMERCIANTILOR

- Art. 9** – (1) să aibă acces la informațiile cu privire la condițiile de închiriere a spațiilor comerciale;
- (2) să poată comercializa produsele în condiții civilizate și în siguranță;
- (3) să aibă asigurată deratizarea și dezinsecția lunar și suplimentar când este nevoie;
- (4) să aibă acces la serviciile oferite de către administrația complexului agroalimentar;
- (5) să poată comercializa mărfurile în condiții de concurență loială;
- (6) să sesizeze conducerea complexului agroalimentar cu privire la orice neregulă constatată în legătură cu asigurarea condițiilor contractuale, siguranța, concurență neloială, etc.

CAPITOLUL IV OBLIGAȚIILE COMERCIANȚILOR

A) Norme de comerț

- Art. 10** - (1) toți comercianții sunt obligați să respecte prevederile *Regulamentului de Organizare și Funcționare a Complexului Agroalimentar „Piata Delfinului”* care este afișat la vedere la toate intrările din cadrul complexului;
- (2) să respecte programul de funcționare a complexului, afișat la vedere la toate intrările, respectiv:
- | | |
|-----------------------|---------------------|
| <i>Luni - Sâmbătă</i> | <i>7.00 – 20.00</i> |
| <i>Duminică</i> | <i>7.00 – 15.00</i> |
- (3) să afișeze datele de identificare a produselor, prețurile și tarifele practicate la loc vizibil și să folosească mijloace de măsurare legale, verificate metrologic;
- (4) să permită accesul reprezentanților MCC HOLDING INVEST S.A. în incinta spațiului închiriat, precum și în spațiile adiacente acestora;
- (5) să păstreze curățenia în spațiul închiriat și lângă acesta și să depoziteze deșeurile numai în spațiile special amenajate în acest sens;
- (6) să afișeze la vedere datele de identificare a societății comerciale care comercializează produsele;
- (7) să nu modifice fără aprobarea scrisă a administrației complexului spațiul închiriat;
- (8) este interzis angajaților agenților comerciali sau oricărei persoane să locuiască sau să doarmă în spațiile comerciale sau în incinta complexului;
- (9) să plătească tarifele stabilite prin contractele încheiate cu administrația complexului;
- (10) să respecte legislația în vigoare cu privire la comercializarea produselor și cele cu privire la protecția consumatorului;
- (11) să expună mărfurile de așa natură încât să nu reprezinte pericol de accidentare a clienților, să nu genereze focare de incendiu;

M.C.C. HOLDING INVEST S.A. REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE

- (12) să permită accesul rapid al echipelor de intervenție în caz de incendiu sau accidente;
- (13) să nu ofere spre vânzare produse contrafăcute, explozibil de orice fel, armament, muniții, arme albe, droguri;
- (14) să nu permită consumul de băuturi alcoolice în incinta complexului comercial;
- (15) să nu cedeze, prin nici o formă, folosința spațiilor comerciale deținute prin contractul de închiriere către terți;
- (16) este interzisă comercializarea produselor falsificate sau substituite, precum și a celor pentru care nu pot face dovada provenienței lor legale;
- (17) să se prezinte la serviciu în ținută decentă și să aibă un vocabular civilizată cu clienții și angajații complexului;
- (18) să nu consume băuturi alcoolice în cadrul complexului;
- (19) să nu fumeze în cadrul complexului, în afara locurilor special amenajate;
- (20) să respecte normele de protecție împotriva incendiilor și să semnaleze conducerii complexului orice problema în această privință;
- (21) să nu părăsească locul de muncă până nu s-a asigurat că a înlăturat orice sursă de incendiu și a asigurat spațiul închiriat împotriva oricărei posibilități de efracție;
- (22) să semnaleze agenților de securitate orice faptă de natură infracțională sau care perturbă activitatea complexului;
- (23) să participe împreună cu agenții de securitate, la solicitarea acestora sau din proprie inițiativă la blocarea și reținerea eventualilor agresori sau infractori în vederea predării acestora organelor de poliție;
- (24) să pună în aplicare dispozițiile transmise de conducerea complexului în scris sau prin stația de radioamplificare;
- (25) să nu desfășoare alte activități în spațiul comercial închiriat decât cele stipulate în contractul de închiriere încheiat cu complexul comercial;
- (26) în incinta Complexului Agroalimentar sunt, cu desăvârșire interzise, accesul și comerțul cu arme, muniții, materiale explozive, droguri, stupefiante, mărfuri fără documente legale de proveniență, documente cu regim special;
- (27) este interzisă folosirea spațiului închiriat /rezervat în scopul depozitării, producerii sau comercializării oricărei substanțe explozive, inflamabile sau periculoase și a oricărui alt produs pe care nu este autorizat să-l comercializeze, precum și a drogurilor sau a altor substanțe interzise sau care provin din săvârșirea de infracțiuni.

B) Expunerea mărfurilor

- Art. 11** - (1) Comercianții care au închiriat spații comerciale în incinte închise, pot expune mărfuri spre vânzare numai în interiorul acestor spații. Este interzisă depășirea suprafeței închiriate de către comercianți.
- (2) Numai cu aprobarea expresă a Administrației SC M.C.C. HOLDING INVEST SA și cu plata unei taxe suplimentare, se pot expune mărfuri în exteriorul construcțiilor, pe o suprafață de teren egală cu lungimea (frontul) spațiului închiriat x 0,60 m.
- (3) Mărfurile vor fi depozitate în condițiile impuse de producător și de legislația în vigoare și expuse, (așezate /stivuite) în interiorul construcțiilor astfel încât să nu reprezinte un potențial pericol de accidentare a clienților prin lovire, cădere, explozie etc., să nu genereze focare de incendiu și să permită accesul rapid al celor care intervin în caz de accidente, incendiu etc.
- (4) Comercianții sunt obligați să efectueze instruirea personalului propriu privind respectarea regulilor aduse la cunoștință de SC M.C.C. HOLDING INVEST SA.
- (5) Comercianții trebuie să asigure expunerea produselor astfel încât să producă un impact vizual benefic.

CAPITOLUL V OBLIGATIILE VIZITATORILOR (CUMPARATORILOR)

- Art. 12** - (1) să respecte programul de funcționare al complexului;
- (2) să nu intre în incinta complexului sub influența băuturilor alcoolice și să nu consume băuturi alcoolice în interiorul acestuia;

M.C.C. HOLDING INVEST S.A. REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE

- (3) este interzis fumatul în cadrul complexului, în afara locurilor special amenajate;
- (4) să respecte normele de curățenie din cadrul complexului;
- (5) să nu agrezeze fizic sau verbal personalul complexului sau agenții comerciali. Pentru orice neregula constatată să se adreseze conducerii complexului comercial;
- (6) să dea concursul agenților de securitate în prinderea eventualilor infractori sau agresori în vederea predării acestora organelor de poliție;
- (7) să semnaleze conducerii complexului orice neajuns constat, propuneri, idei de îmbunătățire a activității.

CAPITOLUL VI RESPONSABILITĂȚILE ADMINISTRATORULUI UNIC

Art. 13 - Administratorul Unic are în principal următoarele atribuții :

- (1) Supune anual AGA, în termenul prevăzut de legislația în vigoare, raportul cu privire la activitatea societății, situațiile financiare pe anul precedent, precum și proiectul de program de activitate și proiectul de buget al societății pe anul în curs;
- (2) Stabilește strategia și tactica de activitate a societății;
- (3) Aprobă contractele de închiriere;
- (4) Stabilește obligațiile personalului societății, îndatoririle și responsabilitățile pe compartimente și pe salariați ;
- (5) Alege societatea de registru independent pentru ținerea registrului acționarilor cu care și semnează contractul de prestări servicii corespunzător;
- (6) Rezolvă orice alte probleme mandatate și/sau stabilite de AGA;

CAPITOLUL VII SANCTIUNI

Art. 14 - (1) Pe teritoriul privat al SC M.C.C. HOLDING INVEST SA, în limitele permise de legile în vigoare, Administrația M.C.C. HOLDING INVEST SA este suverană și liberă în a dispune măsuri de sancționare a abaterilor și a încălcării prevederilor legilor și ale prezentului ROF precum și a impune, chiar coercitiv, respectarea strictă a lor.
(2) Sancțiunile administrative ce pot fi dispuse de către Administrația SC M.C.C. HOLDING INVEST SA sunt:

a) Avertismentul

- (1) Sancțiunea « avertisment » se aplică ca și primă sancțiune când fapta se produce prima dată și nu implică prejudicii materiale și/sau morale pentru SC M.C.C. HOLDING INVEST SA sau pentru altă persoană fizică sau juridică, ce s-ar simți lezată și/sau prejudiciată în interese legitime.
- (2) Cazuri în care se aplică sancțiunea:**la prima abatere pentru:**
 - (2.1) încălcarea prevederilor prezentului RI, a indicațiilor și a dispozițiilor personalului angajat al SC M.C.C. HOLDING INVEST SA;
 - (2.2) distrugerea și/sau sustragerea de bunuri materiale, mijloace fixe și obiecte de inventar proprietatea SC M.C.C. HOLDING INVEST SA și/sau a unor terțe persoane, pentru valori maxime echivalent în LEI a 100 €, recuperabilă imediat prin imputare directă de la făptuitor;
 - 2.3) darea de bani sau alte foloase pentru activitățile prestate de către angajații SC M.C.C. HOLDING INVEST SA în cadrul atribuțiilor de serviciu.

b) Expulzarea și interzicerea accesului pe perioadă determinată sau nedeterminată din incinta SC M.C.C. HOLDING INVEST SA

- (1) Sancțiunea se aplică:
 - (1.1) în cazul în care, după un avertisment, contravenientul nu se supune indicațiilor și ordinelor agenților de pază și ale personalului împuternicit în acest scop de către Administrația SC M.C.C. HOLDING INVEST SA;
 - (1.2.) toate celelalte cazuri de abateri sancționate anterior și care continuă sau se repetă.
- (2) În cazul în care fapta este de o gravitate deosebită prejudiciind imaginea complexului sau celor care desfășoară activități în incinta lui, sau fapte de natură penală.
- (3) Patronului/administratorului/conducătorului/angajaților agenților economici și producătorilor care au închiriate spații în incinta societății, precum și persoanelor încadrate

M.C.C. HOLDING INVEST S.A. REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE

la alte unități care execută lucrări în incinta SC M.C.C. HOLDING INVEST SA, care comit abateri grave sau repetate de la prevederile prezentului regulament.

(4) Pentru fapte grave de natură penală care depășesc autoritatea conducerii complexului agroalimentar se va solicita intervenția organelor abilitate de către personalul SC M.C.C. HOLDING INVEST, cum ar fi:

- distrugerea și/sau sustragerea de bunuri materiale, mijloace fixe și obiecte de inventar proprietatea SC M.C.C. HOLDING INVEST SA ;
- consumarea/ comercializarea narcotice sau droguri în incinta SC M.C.C. HOLDING INVEST SA;
- acțiuni de sabotare a activității societății, vandalism și violență;
- producerea de accidente (avarieri autovehicule, incendii, inundații, scurt-circuite, etc.) cu urmări grave (victime umane, pagube materiale importante etc.) ca urmare a nerespectării prevederilor legilor în vigoare, a RI, a Normelor de Protecție și Securitate în incinta SC M.C.C. HOLDING INVEST SA.

(3) Folosirea forței de către agenții de pază:

(3.1) În exercitarea misiunii lor de a păstra liniștea și ordinea în incinta SC M.C.C. HOLDING INVEST SA, agenții de pază (identificați prin combinezoane și ecusoane specifice) au datoria și dreptul de a impune, chiar cu forța, respectarea prevederilor legilor în vigoare și ale prezentului ROF.

(3.2) Agenții de pază vor lansa inițial avertismente, după care, gradat, acțiunile lor pot ajunge până la imobilizarea vinovatului și predarea lui organelor abilitate de lege în păstrarea ordinii publice.

(3.3) Agenții de pază pot folosi, în limitele legale, tot echipamentul specific din dotare.

Art. 15 - (1) La stabilirea sancțiunii, se va ține seama de cauzele și gravitatea faptei, împrejurările în care a fost săvârșită, gradul de vinovăție al persoanei, dacă aceasta a mai avut și alte abateri în trecut, precum și de urmările abaterii.

(2) Sancțiunea administrativă este definitivă.

(3) Aplicarea sancțiunilor administrative de mai sus de către SC M.C.C. HOLDING INVEST SA nu absolvă în nici un fel persoana vinovată, de a suporta toate consecințele faptelor ei, inclusiv răspunderea materială, civilă, penală sau administrativă, după caz.

(4) La constatarea unei abateri se întocmește un Proces Verbal de constatare cu persoana în cauză, de către reprezentantul SC M.C.C. HOLDING INVEST SA și/sau personalul de pază, iar în situația refuzului de a semna procesul verbal de către aceasta, se iau declarații de la persoanele care au asistat la incident. Procesele verbale și declarațiile servesc la demonstrarea abaterii constatate și la determinarea numărului de abateri și se păstrează la Administrația Complexului Agroalimentar (inclusiv cele întocmite de personalul de pază).

(5) Conducerea SC M.C.C. HOLDING INVEST SA verifică datele din Registrul unic de consemnare a incidentelor de natură a fi sancționate, păstrat la dispeceratul de pază, la care are acces 24 de ore din 24, pentru a dispune măsurile ce se impun.

CAPITOLUL VII DISPOZIȚII FINALE

Prevederile prezentului ROF se completează cu prevederile legislative referitoare la societățile comerciale, în vigoare.

Prezentul ROF intră în vigoare la data aprobării de către Administratorul Unic. Din momentul prezentării și semnării de luare la cunoștință, ROF devine aplicabil și obligatoriu pentru fiecare persoană din cadrul societății.

ROF poate fi modificat, potrivit procedurii legale prevăzută pentru întocmirea lui, ori de câte ori necesitățile legate de organizarea și disciplina muncii în societate o impun.

**ADMINISTRATOR UNIC,
NICA PETRE**

BUCUREȘTI 20.05.2015

M.C.C. HOLDING INVEST S.A. REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE